

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул.

Главная, д. 3, г. Барнаул

Уважаемый собственник!

Сообщаем Вам, что по инициативе:

- Тяглый Владимир Петрович - Собственник кв. 10 площадью 59,9

в многоквартирном доме по адресу: ул. Главная, д. 3, г. Барнаул будет проводиться общее собрание собственников помещений.

Форма собрания - **Очно-Заочное.**

Очный этап голосования

Дата и время проведения очного этапа общего собрания: **10.03.2022.**

Начало проведения общего собрания в **18-30.**

Регистрация участников собрания проводится за полчаса до начала собрания.

Место проведения общего собрания **ул. Главная, д. 3, г. Барнаул** во дворе дома.

Заочный этап голосования начинается с 11.03.2022г.

Бланк для голосования необходимо заполнить до **20.03.2022** и передать по адресу: ул. Главная, д. 3-10, инициатору собрания, в **20-00** заканчивается прием бланков голосования.

После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

Вопросы повестки дня:

- 1) **Утверждение повестки дня и порядка проведения внеочередного общего собрания в форме очно-заочного голосования**
- 2) **Избрание председателя собрания; секретаря собрания; членами счетной комиссии**
- 3) **Принятие решения о замене владельца специального счета МКД №3 по ул. Главная г.Барнаула, с ТСЖ «Спасатель» на НО «Региональный оператор Алтайского края» Фонд капитального ремонта МКД»**
- 4) **Утверждение ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере 5,62 рублей с 1 кв.м.**
- 5) **О выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет - ПАО Сбербанк**
- 6) **О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, принятие решения об определении порядка представления платежных документов - управляющую компанию ООО «УК «Успешная».**
- 7) **Выбор лица, уполномоченного взаимодействовать с Региональным оператором от имени собственников помещений в многоквартирном доме**
- 8) **Утвердить место хранения копий протокола и решений собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, поставленным на голосование - в ООО «УК «Успешная»**

Ознакомиться с информацией, которая будет представлена на данном собрании Вы можете у инициатора (инициативной группы) собрания и по адресу: ул. Главная, д. 3- на информационных стендах.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

Напоминаем Вам о том, что решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).

Инициатор (инициативная группа):

- Тяглый Владимир Петрович - Собственник кв. 10 площадью 59,9